

RECLAMAÇÕES CONTRA SERVENTIAS EXTRAJUDICIAIS NA CGJCE - 2018

JANEIRO

DATA DA AUTUAÇÃO	Nº PROCESSO	SERVENTIA RECLAMADA	OBJETO DA RECLAMAÇÃO	TIPO DE RECLAMAÇÃO	
1	11/01/2018	8500047-25.2018.8.06.0026	Cartório de Registro Civil do Distrito de Mata Fresca - Aracati/CE	Apurar suposta falsificação no reconhecimento de firma de veículo O reclamante pagou os emolumentos, mas não recebeu a segunda via da certidão de casamento	Suposta Fraude
2	12/01/2018	8500059-39.2018.8.06.0026	1º Ofício de Registro Civil de Saboeiro/CE	Reclamação contra cobrança de emolumentos, condições e demora no atendimento e fornecimento de recibo sem especificação do serviço.	Atraso/Recusa prestação do serviço Cobrança indevida de emolumentos / Atendimento insatisfatório
3	16/01/2018	8500102-73.2018.8.06.0026	1º Ofício de Notas e Registros Públicos da Paraipaba/CE	Suposta cobrança indevida de emolumentos	Cobrança indevida de emolumentos
4	16/01/2018	8500103-58.2018.8.06.0026	1º Ofício de Registro de Imóveis de Fortaleza/CE	Descumprimento de parcelamento de débito com o Fermoju	Outros
5	17/01/2018	8500118-27.2018.8.06.0026	2º Ofício de Registro de Imóveis de Barreira/CE		
6	19/01/2018	8500138-18.2018.8.06.0026	3º Tabelionato de Notas e Ofício de Registro de Imóveis de Aracati/CE	Denúncia contra supostas fraudes em averbações de matrículas de imóveis Reclama que o cartório perdeu a documentação enviada para registro de contrato de locação e averbação de direito de preferência	Suposta Fraude
7	19/01/2018	8500137-33.2018.8.06.0026	2º Ofício de Registro de Imóveis de Reriutaba/CE	Protestos de títulos indevidos (Reclama que o Cartório está protestando títulos de empresas devedoras do interior)	Atendimento insatisfatório
8	22/01/2018	8500152-02.2018.8.06.0026	1º Ofício de Notas de Fortaleza/CE		Exigência indevida/ Erro de procedimento cartorário
9	25/01/2018	8500212-72.2018.8.06.0026	2º Ofício de Registro de Imóveis de Bela Cruz/CE	Suposta fraude na lavratura de Escritura Pública	Suposta Fraude
10	26/01/2018	8500216-12.2018.8.06.0026	2º Ofício de Pentecoste/CE	Irregularidade na lavratura de Escritura Pública	Suposta Fraude
11	29/01/2018	8500237-85.2018.8.06.0026	1º Ofício de Farias Brito/CE	Reclama que o cartório está exigindo a apresentação de cópias de documentos de identidade e CPF para realizar qualquer serviço.	Exigência indevida/ Erro de procedimento cartorário
12	31/01/2018	8500263-83.2018.8.06.0026	Cartório Machado	Cobrança de emolumentos (Suscitação de dúvida)	Cobrança indevida de emolumentos

FEVEREIRO

DATA DA AUTUAÇÃO	Nº PROCESSO	SERVENTIA RECLAMADA	OBJETO DA RECLAMAÇÃO	TIPO DE RECLAMAÇÃO	
1	08/02/2018	8500407-57.2018.8.06.0026	Cartório Norões Milfont	Reclama que o Cartório não está cumprindo o Provimento nº 63/CNJ Suposta recusa de emitir certidão confirmando que Escritura Pública seria falsa	Decumprimento de decisão judicial/legislação Atraso/Recusa na prestação do serviço
2	19/02/2018	8500509-79.2018.8.06.0026	Cartório de Notas e Registros de Caridade/CE		
3	20/02/2018	8500526-18.2018.8.06.0026	1º Ofício de Itapajé/CE	Juiz informa que instaurou Proc. Administrativo para apurar irregularidades/pendências verificadas durante inspeção extrajudicial realizada na Serventia	PAD decorrente de Inspeção Extrajudicial
4	20/02/2018	8500525-33.2018.8.06.0026	2º Ofício de Itapajé/CE	Juiz informa que instaurou Proc. Administrativo para apurar irregularidades/pendências verificadas durante inspeção extrajudicial realizada na Serventia	PAD decorrente de Inspeção Extrajudicial
5	27/02/2018	8500605-94.2018.8.06.0026	2º Ofício de Paramoti/CE	Apuração de eventuais irregularidades	Suposta Fraude
6	27/02/2018	8500617-11.2018.8.06.0026	4º Ofício de Notas de Fortaleza/CE	Reclamação contra negativa do benefício de gratuidade na lavratura de Escritura Pública (Lei 11.441/2017)	Recusa na concessão de gratuidade
7	28/02/2018	8500630-10.2018.8.06.0026	Cartório Péricles Junior (9º Ofício de Notas de Fortaleza/CE)	Suposta fraude em reconhecimento de firma e recusa em emitir certidão requerida.	Suposta Fraude

MARÇO

DATA DA AUTUAÇÃO	Nº PROCESSO	SERVENTIA RECLAMADA	OBJETO DA RECLAMAÇÃO	TIPO DE RECLAMAÇÃO	
1	07/03/2018	8500710-71.2018.8.06.0026	Cartório Florêncio - Aquiraz	Recurso em averbar o pagamento do ITBI pago posteriormente a lavratura da Escritura Pública	Atraso/Recusa na prestação do serviço
2	08/03/2018	8500712-41.2018.8.06.0026	2º Ofício de Icó (Cartório Peixoto/CE)	Solicitou certidão de registro de imóveis, pagou, mas não recebeu	Atraso/Recusa na prestação do serviço
3	09/03/2018	8500725-40.2018.8.06.0026	Registro Civil de Parangaba/CE (Cartório Cavalcanti Filho)	Cobrança Indevida de emolumentos (Descumprimento do Prov. 20/2017) Suposta fraude em Escritura Pública (realizada com procuração sem poderes)	Cobrança indevida de emolumentos Suposta Fraude
4	13/03/2018	8500757-45.2018.8.06.0026	Cartório de Notas e Registros de Caridade/CE	Suposta fraude em registro de casamento	Suposta Fraude
5	13/03/2018	8500760-97.2018.8.06.0026	Cartório de Registro Civil do Distrito de Bitupitá - Barroquinha/CE	Deixou de fornecer as certidões solicitadas	Atraso/Recusa na prestação do serviço
6	16/03/2018	8500824-10.2018.8.06.0026	Cartório de Registro Civil de Pessoas Naturais de Saboeiro/CE	Acumulação de cargo comissionado com as funções de Tabeliã	Outros
7	16/03/2018	8500833-69.2018.8.06.0026	Ofício de Notas e Registros de Banabuiú/CE		

8	20/03/2018	8500853-60.2018.8.06.0026	Registro Civil do Distrito de Cruz - Itapajé/CE	Juiz informa que instaurou Proc. Administrativo para apurar irregularidades verificadas durante inspeção extrajudicial realizada na Serventia	PAD decorrente de Inspeção Extrajudicial
9	20/03/2018	8500851-90.2018.8.06.0026	3º Ofício de Russas/CE	Descumprimento de decisão judicial em processo de desapropriação	Decumprimento de decisão judicial/legislação
10	22/03/2018	8500881-28.2018.8.06.0026	2º Ofício de Russas/CE	Descumprimento de decisão judicial em processo de desapropriação	Decumprimento de decisão judicial/legislação
11	23/03/2018	8500883-95.2018.8.06.0026	8º Tabelionato de Fortaleza/CE	Cobrança Indevida de emolumentos (Descumprimento do Prov. 20/2017)	Cobrança indevida de emolumentos
12	26/03/2018	8500889-05.2018.8.06.0026	1º Ofício de Registro Civil de Tauá/CE	Reclamação contra a postura hostil e grosseira da Titular	Atendimento insatisfatório